

Резиденция *Селекта*



Содержание

О проекте 03
В ритме города 04
Генплан 06
Приватный двор 07
Архитектура 08
Первое впечатление 09
Авторские холлы 10
Отделка квартир 11
Планировки 12

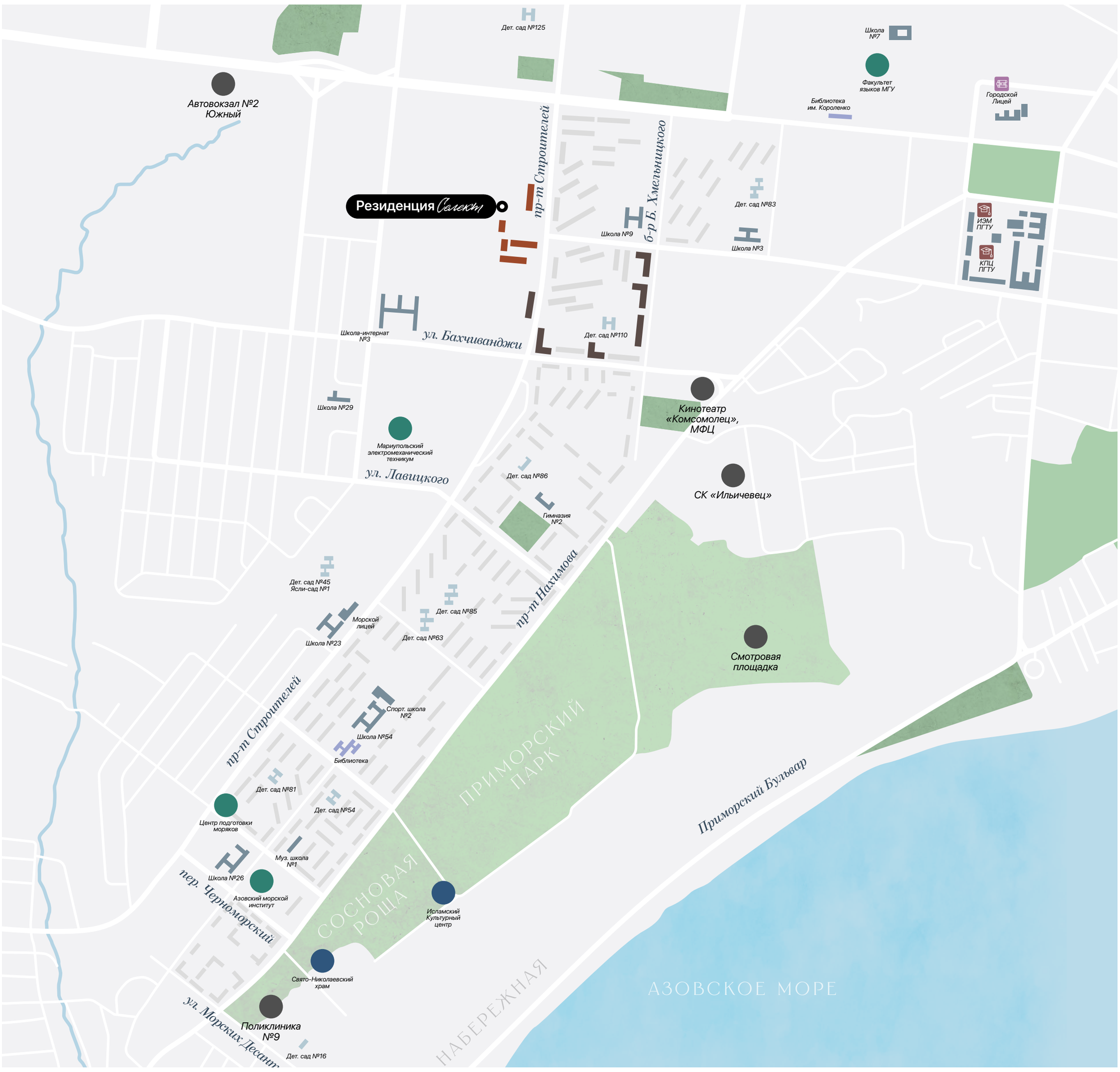
*нажмите на нужный раздел для быстрого перехода

Резиденция *Селект*



О проекте

«Резиденция Селект» — новый квартал ЮСИ для тех, кто уже знаком с проектом, и для тех, кто только открывает его преимущества. Дом расположен в Приморском районе Мариуполя — в сформированной городской среде с современной архитектурой и привычной инфраструктурой. Формат «комфорт+» сочетает высокий уровень качества, спокойную атмосферу и продуманные решения для жизни каждый день.



В ритме города

Дом 88б — про баланс: вы рядом с городом, но без ощущения суеты. Инфраструктура вокруг помогает экономить время: нужные места — рядом, а набережная становится привычным направлением для прогулок.

12 минут
ТЦ «Галактика»

10 минут
Два больших парка

9 минут
СК «Ильичевец»

8 минут
Набережная

7 минут
Поликлиника №9

7 минут
Городской сад

6 минут
Драматический театр

6 минут
Автовокзал №2 Южный

6 минут
Библиотека им. Короленко

5 минут
Киноцентр «Комсомолец»



В ритме города

Из квартала удобно выезжать по основным направлениям — город ощущается доступным и «близким» в любом плане.



Генплан

- 2 подъезда
- 9 этажей
- 234 квартиры



Приватный двор

Двор 88б дома — про свое пространство рядом с домом. Дворовые пространства открытого формата дают больше обзора, света и воздуха, а зонирование помогает разделить сценарии: пройтись, посидеть, пообщаться, отдохнуть.

Здесь все устроено так, чтобы среда работала каждый день — без сложностей и лишнего шума.

Материал, представленный в настоящем буклете, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную и актуальную информацию о проекте и планировках квартир можно узнать в офисе продаж в Мариуполе по адресу: пр-кт. Строителей, 93А или по телефону: *1500



Архитектура

Фасады выполнены из кирпича — выразительного и долговечного материала, который органично вписывается в архитектуру района. Такое решение помогает сохранять комфорт внутри дома: летом — приятную прохладу, зимой — тепло.

Материал, представленный в настоящем буклете, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную и актуальную информацию о проекте и планировках квартир можно узнать в офисе продаж в Мариуполе по адресу: пр-кт. Строителей, 93А или по телефону: *1500



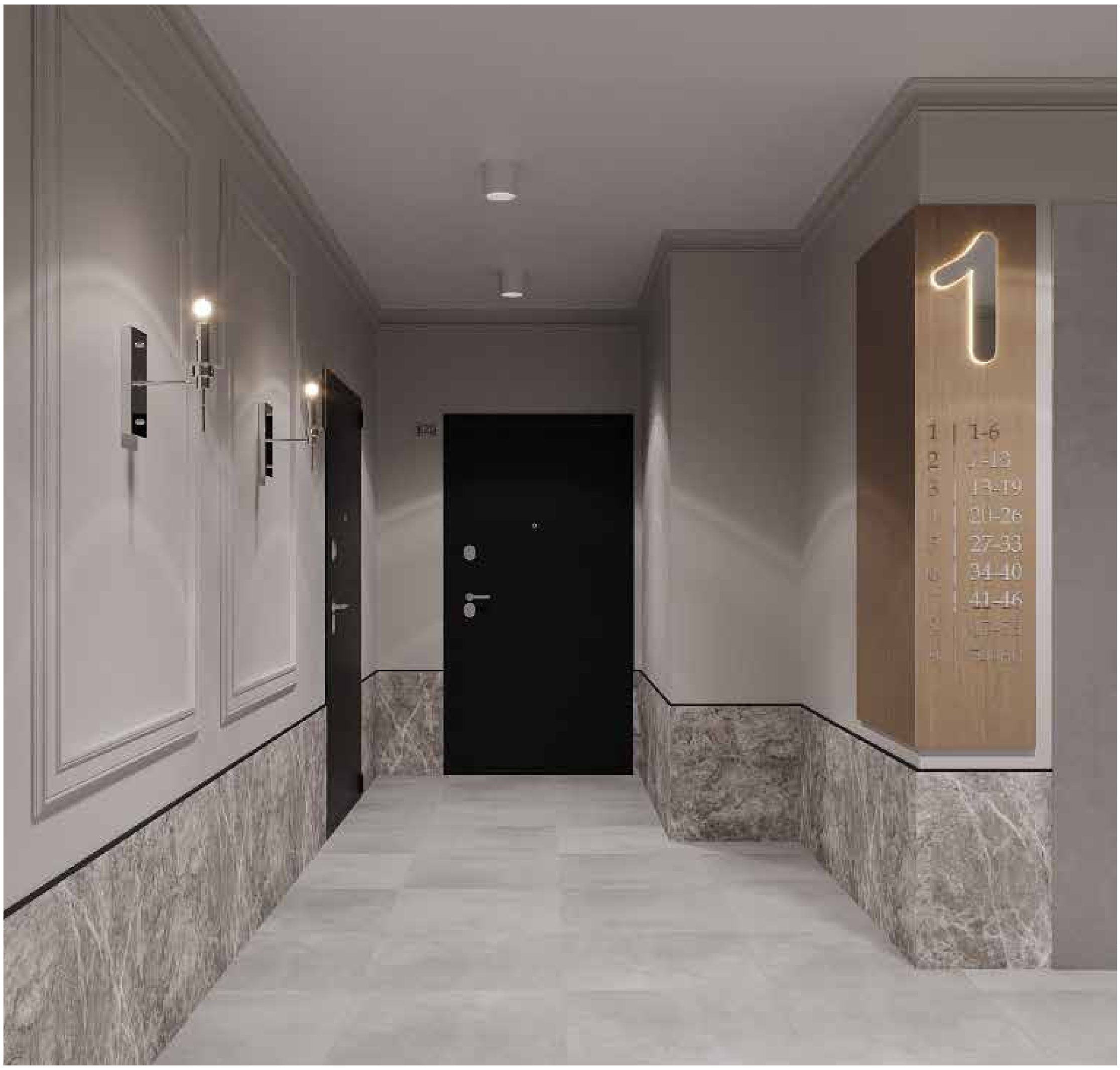
Первое впечатление

В доме продумана удобная структура подъездов — понятная и практичная.

Это про ежедневный комфорт: вход в дом организован так, чтобы возвращаться было приятно и спокойно.

- безбарьерная среда;
- современный стиль входных групп с лаконичными линиями;
- навигация с подсветкой.

Материал, представленный в настоящем буклете, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную и актуальную информацию о проекте и планировках квартир можно узнать в офисе продаж в Мариуполе по адресу: пр-кт. Строителей, 93А или по телефону: *1500



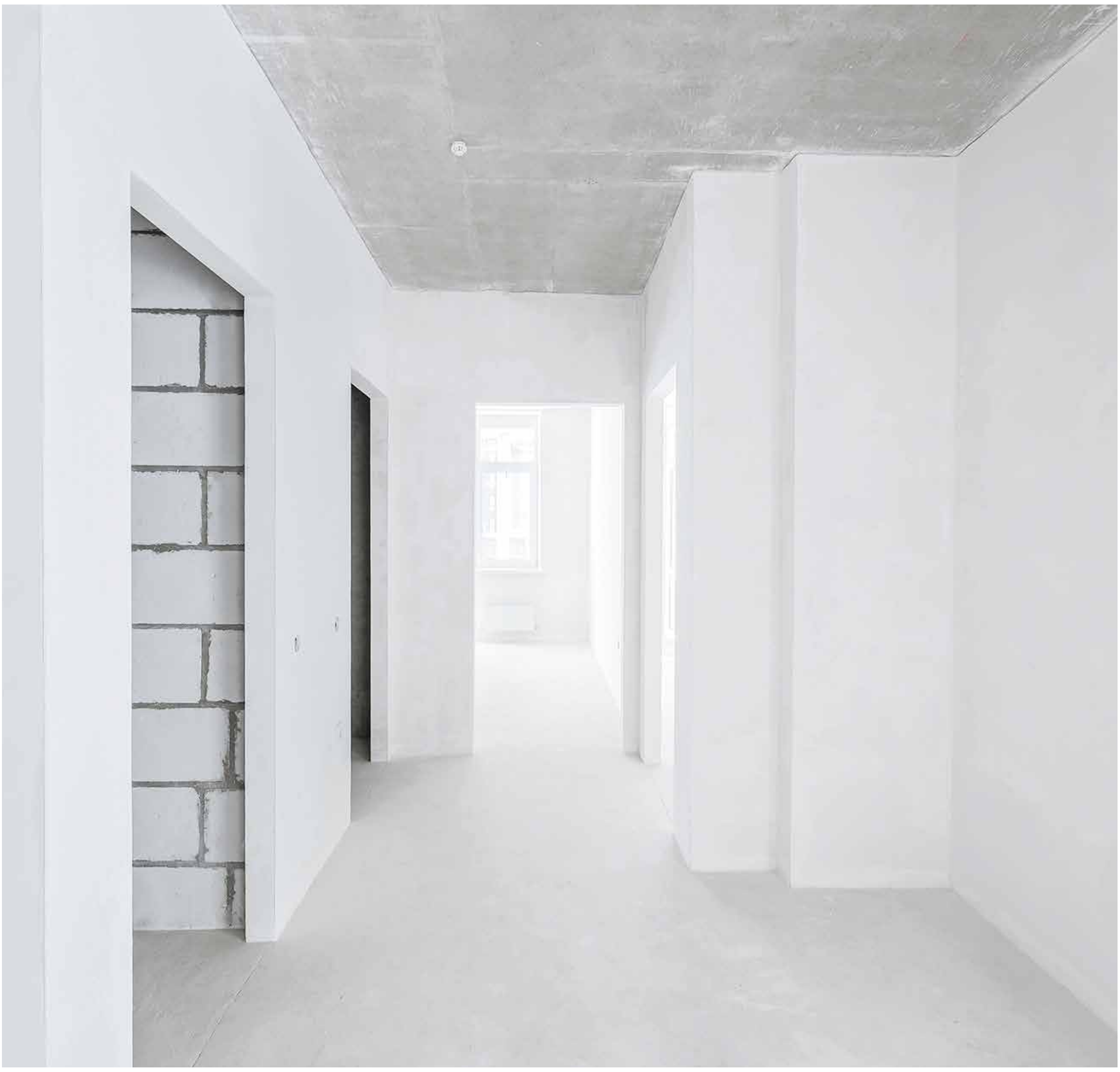
Авторские холлы

Холлы — как продолжение архитектуры: спокойные, современные, собранные по материалам и свету.

Фактуры работают на ощущение уюта, а детали делают пространство «дороже» визуально: грамотные акценты, продуманная геометрия, аккуратные элементы навигации и почтовой зоны.

Высота и свет усиливают ощущение простора — вход в дом воспринимается легко и приятно.

Материал, представленный в настоящем буклете, носит исключительно информационный и рекламный характер, не является публичной офертой и предназначен для предварительного ознакомления с объектом недвижимости. Более подробную и актуальную информацию о проекте и планировках квартир можно узнать в офисе продаж в Мариуполе по адресу: пр-кт. Строителей, 93А или по телефону: *1500



Отделка квартир

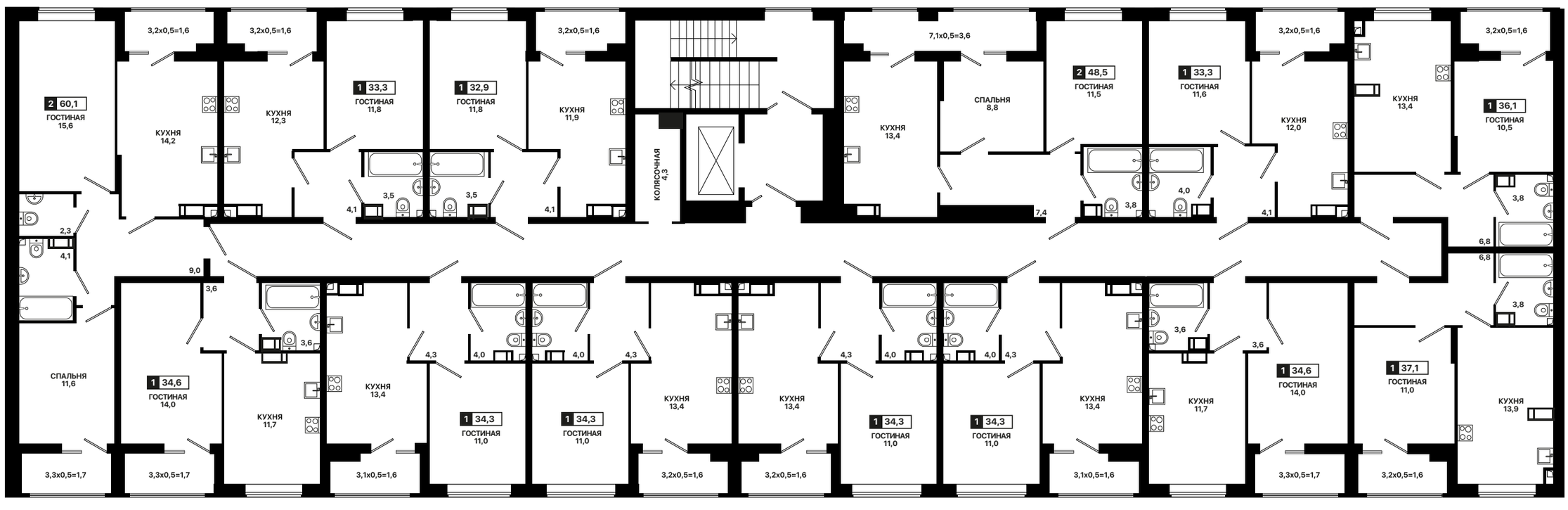
Все квартиры передаются в формате White box — основная подготовка уже выполнена, поэтому вы не тратите время на черновые работы и можете сразу переходить к созданию интерьера. Потолки высотой 2,72 м. добавляют больше света и воздуха, оставляя свободу планировать пространство под свой ритм жизни.

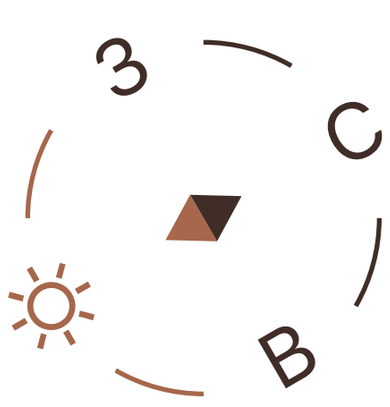
White-box

Планировки

Подъезд 1, этаж 3-9

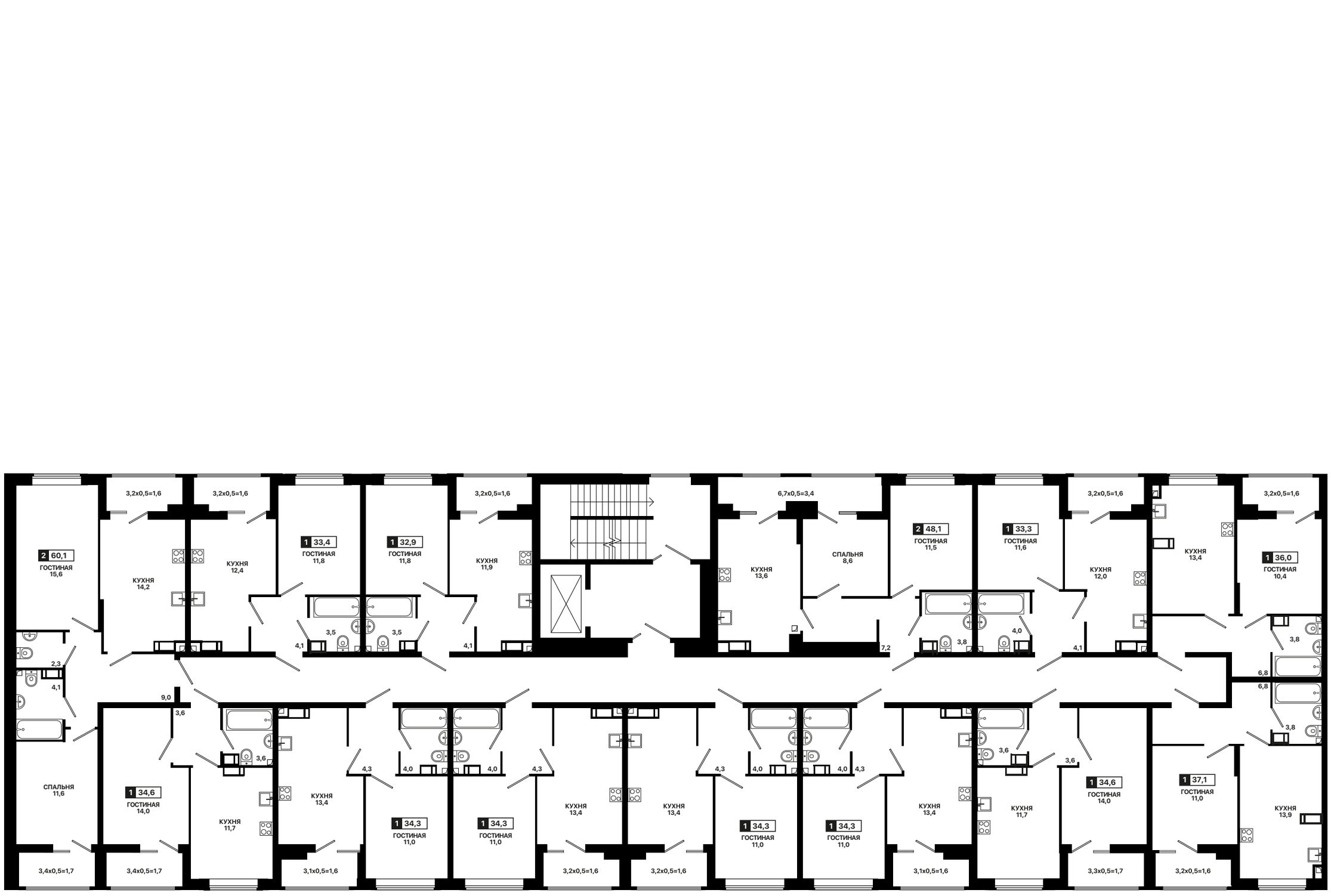
В доме — только одно- и двухкомнатные квартиры. Это осознанный выбор: меньше соседей на этаже, больше тишины и личного пространства. Однокомнатные подойдут для динамичного городского ритма, двухкомнатные — для комфортной жизни вдвоем или с ребёнком.

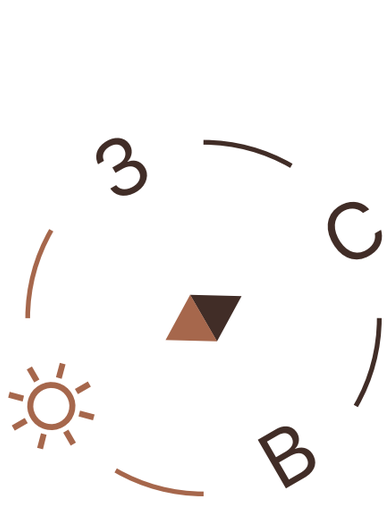




Планировки

Подъезд 2, этаж 3-9





2